


## DECLARAÇÃO DA OFERTANTE

**CHARMANT EMPREENDIMENTO – SOCIEDADE DE PROPÓSITO ESPECÍFICO – SPE – LTDA.**, com sede na cidade de Feira de Santana, no Estado da Bahia, na Avenida Governador João Durval Carneiro nº 3.803, São João, CEP 44051-335, inscrita no CNPJ sob o nº 19.313.805/0001-13, neste ato representada na forma do seu contrato social por Osvaldo Ottan Soares de Souza, brasileiro, viúvo, empresário, portador da carteira de identidade nº 08.575.855-84, expedida por SSP/BA, e inscrito no CPF sob o nº 047.071.685-15 e João Marcelo Alixandre, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da carteira de identidade nº 04.275.760-67, expedida por SSP/BA, e inscrito no CPF sob o nº 509.762.815-20, declara que as informações fornecidas ao mercado, inclusive aquelas constantes do Prospecto e do Estudo de Viabilidade Econômica e Financeira do empreendimento hoteleiro, são verdadeiras, consistentes, corretas e suficientes, permitindo aos investidores uma tomada de decisão fundamentada a respeito da oferta. Declara, ainda, que o Prospecto contém as informações relevantes necessárias ao conhecimento pelos investidores da oferta, do CIC hoteleiro ofertado, dos riscos inerentes ao empreendimento hoteleiro e quaisquer outras informações relevantes, bem como que o Prospecto foi elaborado de acordo com as normas pertinentes.

Feira de Santana/BA, 23 de março de 2022.



**CHARMANT EMPREENDIMENTO – SOCIEDADE DE PROPÓSITO ESPECÍFICO –  
SPE – LTDA.**